**简易招标公告**

为进一步规范国有资产处置行为，维护国有资产的完整完好性，防止国有资产流失，确保国有资产保值增值。“常州船用电缆有限责任公司工业厂房屋顶出租”进行公开招标，诚邀具备资格的有能力的企业参与投标，择优中标，具体事宜公布如下：

**招标编号：** CLZB20250328-02
**发布日期：** 2025.03.31
**招标公司：** 常州船用电缆有限责任公司

**一、项目概况**

1. 土地位置：[江苏省常州市天宁区北塘河东路8号]
2. 土地面积：[4号楼混橡车间楼顶20平方米]
3. 土地性质：[工业用地]
4. 租赁期限：[根据合同约定]
5. 限制用途：[仅用于通讯信号基站建设]

**二、投标人资格要求**

* 资格限制：投标人须具有通讯信号基站建设相关资质及经验。
* 投标人：需提供营业执照副本复印件（加盖公章）、法定代表人身份证（加盖公章）等资料。

**三、招标流程**

* 公告期：[2025.03.31-2025.04.27）
* 现场踏勘：[需提前预约]
* 保证金：[无]
* 投标截至日期：[2025.04.27）
* 开标时间：[2025.04.30]
* 评、定标方式：择优中标

**四、招标联系方式**

**（1）招标咨询：**

* 招标联系人:李小霞 联系方式：13815062428 邮箱：hr@cmcw.com.cn

**五、投标文件递交**

* 地址：常州市天宁区北塘河东路8号
* 电子邮箱：hr@cmcw.com.cn

**六、其它**

服务承诺:竟租单位或个人作为一个有经验的承包商或个人，应将本租赁所含的所有工作内容考虑在内，如有漏项或缺项，均属于竟租单位或个人的风险。在合同签订后，中标综合单价将不予调整中标承租单位或个人必须承诺在中标公示结束后，按招租人要求签订合同并迅速进场，否则招租人有权取消其中标资格。且承租场地安全均由中标承租单位或个人自行负责，一切责任与招租人无涉。中标竞租单位或个人不得将承租的商铺全部或部分擅自转租、转让、转借、入股、承包、与他人调剂交换。如竞价单位或个人中标后无故放弃，将禁止该竞价单位或个人3年内不得参与任何投标行为。以上承诺，各前来竞租单位或个人不需另行承诺，一经投标,均视为自行同意本服务承诺条款。

**。**